SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ASSAÍ - PARANÁ

Documentos necessários para **registro de compra e venda por escritura**:

1) Escritura Pública de compra e venda;
2) Guia do ITBI (Imposto de Transmissão *Inter vivos*), com comprovante de pagamento ou Certidão Narrativa de Quitação do ITBI expedida pela Prefeitura;
3) Guia de Recolhimento em favor do Fundo de Reequipamento do Poder Judiciário (Funrejus 0,2%), quitada;
4) Em se tratando de imóvel urbano, apresentar certidão negativa de débitos municipais, com a indicação do endereço e da inscrição imobiliária, dentro do prazo de validade;
5) Em se tratando de imóvel rural, apresentar CAR (Cadastro Ambiental Rural); CCIR (Certificado de Cadastro de Imóvel Rural) do último exercício, quitado; e Certidão Negativa do ITR (Imposto Territorial Rural), dentro do prazo de validade.

Obs.[1]: a apresentação dos documentos acima mencionados está sujeita à qualificação registral, de forma que poderão ser exigidos novos documentos, de acordo com cada caso específico.

Rua Equador, 146-1. Centro. CEP: 86.220-000 – Assaí/PR
(043) 3262-3871 / (043) 99601-4857
assai_ri@hotmail.com